

Приложение N1  
к приказу от 02.03.2023 N 151-03

Министерство образования и науки Самарской области  
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
Самарской области  
«ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»  
(ГБПОУ «ПГК»)



СОГЛАСОВАНО  
Советом обучающихся  
ГБПОУ «ПГК»  
от 27.02.2023 N 6


УТВЕРЖДЕНО  
приказом директора  
ГБПОУ «ПГК»  
от 02.03.2023 N 151-03

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»  
(ГБПОУ «ПГК»)**

**ПСП 5.5-08.05.2023**

Самара, 2023




	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 3 из 24

### Предисловие

1. Редакция N6 пересмотрена Нисман О.Ю. – заместителем директора по УР и НИД
2. Редакция N7 пересмотрена Худяковой Л.М. – заместителем директора по УР и ВД
3. Редакция N8 пересмотрена Поповым А.А. – юристом
4. Введено в действие с 02 03 20 23 взамен редакции N7, утвержденной 22.11.2021
5. Редакция N8

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ГБПОУ «ПГК».

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 4 из 24


## 1. Общие положения

1.1. Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК») (далее – Положение) регламентирует порядок организации и осуществления деятельности студенческого общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (далее - Учреждение), права и обязанности проживающих в студенческом общежитии, права и обязанности администрации Учреждения, порядок заселения и выселения из студенческого общежития Учреждения, оплаты, предусмотренной договором найма жилого помещения в студенческом общежитии Учреждения и др.

1.2. Студенческое общежитие Учреждения находится в составе Учреждения в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета, платы за проживание в студенческом общежитии, других средств, поступающих от иной приносящей доход деятельности, добровольных пожертвований на осуществление уставной деятельности и др.

1.3. Студенческое общежитие Учреждения в своей деятельности руководствуется:

- Жилищным законодательством Российской Федерации,
- Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
- Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию (письмо

	ГБОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 5 из 24

Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 июля 2007 г. N 1276/12 - 16),

– Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 09.08.2013 N МК-992/09 "О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии";


– Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28.08.2021 N 3 «Об утверждении СанПиН 2.1.3684-21»;

– Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 N 09-567 "Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций";

– Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 N 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет министерство образования и науки Российской Федерации";

На основании Устава Учреждения, настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка студенческого общежития Учреждения, иных локальных нормативных актов.


1.4. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях иногородних студентов, обучающихся по очной форме, – на период обучения.

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 6 из 24

Жилые помещения в студенческом общежитии Учреждения в первоочередном порядке предоставляются следующим категориям обучающихся:

- являющимся детьми - сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- лицами из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению



	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 7 из 24

солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (с изменениями и дополнениями).

При условии обеспеченности местами в студенческом общежитии Учреждения перечисленных выше категорий обучающихся, Учреждение вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:


- иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения – на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- стажеров, слушателей подготовительных отделений, курсов повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их обучения;
- обучающихся, постоянно проживающих на территории городского округа Самара;
- других категорий обучающихся.

При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

В исключительных случаях Учреждение вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений.

1.5. С каждым обучающимся, проживающим в студенческом общежитии Учреждения, заключается договор найма жилого помещения в студенческом общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

1.6. В соответствии со строительными нормами и правилами в

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 8 из 24

студенческом общежитии могут быть организованы комнаты для самостоятельных занятий, отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет-комнаты, спортивные залы, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.) и др.

Помещения санитарно-бытового назначения оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития, установленными законодательством Российской Федерации.


1.7. Общее руководство работой студенческого общежития Учреждения по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности, организации бытового обслуживания проживающих возлагается на директора Учреждения.

Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, поддержанием в нем установленного порядка, организацией быта проживающих осуществляется заместителем директора по безопасности образовательного процесса и хозяйственным отделом.

Непосредственное руководство деятельностью по организации внеучебной воспитательной работы, самостоятельных занятий и досуга, а также по поддержанию установленного порядка, организации самостоятельных занятий и воспитательной работы среди обучающихся, проживающих в студенческом общежитии Учреждения, осуществляется заместителем директора по социально-воспитательной работе.

1.8. Для представления интересов проживающих в студенческом общежитии Учреждения по их инициативе в студенческом общежитии могут быть созданы общественные организации и органы самоуправления, в том



	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 9 из 24

числе студенческий совет (далее - Студенческий Совет) студенческого общежития Учреждения и (или) другие уполномоченные студентами представительные органы.

Общественные организации и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии Учреждения осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

1.9. В каждой секции студенческого общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением к имуществу проживающих в комнатах, содержанию комнаты в чистоте и порядке, руководствуясь правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями Совета обучающихся и администрации студенческого общежития.

С Советом обучающихся студенческого общежития в обязательном порядке согласовываются следующие вопросы:


- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация Учреждения принимает меры к моральному и материальному поощрению за успешную работу членов Совета обучающихся студенческого общежития.

## **2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии Учреждения имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) студенческого общежития Учреждения весь период обучения в Учреждении при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка студенческого общежития;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 10 из 24

– пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития Учреждения в порядке, определенном Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития;

– обращаться к администрации Учреждения с предложениями о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии и Правила внутреннего распорядка студенческого общежития;

– переселяться с согласия администрации Учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;


– избирать Студенческий Совет студенческого общежития и быть избранным в его состав;

– участвовать через Студенческий Совет студенческого общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат общего и культурно-бытового назначения, распределения средств, направляемых на улучшение социально - бытовых условий проживания и др.

## 2.2. Проживающие в студенческом общежитии Учреждения обязаны:

– строго соблюдать условия заключенного с Учреждением договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, правил техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, а также требования настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка студенческого общежития;

– в соответствии с законодательством Российской Федерации своевременно и в установленном порядке осуществлять регистрационный учет по месту пребывания (проживания в студенческом общежитии Учреждения); своевременно представлять администрации Учреждения

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 11 из 24

требуемые сведения и документы, в том числе в целях оказания содействия в организации и оформлении регистрационного учета проживающих, постановки проживающих на воинский учет, медицинское обслуживание и др.;

- своевременно и в установленных размерах вносить плату за проживание в студенческом общежитии (за пользование жилыми помещениями и за коммунальные услуги), а также все виды предоставляемых дополнительных платных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;


- бережно относиться к помещениям, мебели, оборудованию и инвентарю студенческого общежития Учреждения, экономно расходовать электроэнергию, тепловую энергию и воду; строго соблюдать правила техники безопасности и требования инструкций по пользованию оборудованием, техникой, бытовыми электроприборами и др.;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях, местах общего пользования и на территории студенческого общежития Учреждения; производить уборку в жилых комнатах ежедневно, в местах общего пользования, в том числе на прилегающей территории, – по установленному графику;

- не создавать препятствий, не причинять неудобств другим проживающим при пользовании жилыми помещениями, а также помещениями общего и культурно-бытового назначения;

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии возмещать причиненный материальный ущерб;

- по первому требованию администрации студенческого общежития Учреждения предъявлять документы, удостоверяющие личность;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 12 из 24

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты, закрепленной за проживающим, администрацией Учреждения с целью контроля за соблюдением настоящего Положения, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- принимать посетителей в установленном порядке.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии Учреждения на добровольной основе привлекаются Студенческим Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию и благоустройству помещений и территории студенческого общежития, другим видам работ с соблюдением правил техники безопасности и охраны труда.


2.4. Проживающим в студенческом общежитии Учреждения запрещается:

- самовольно переселяться из предоставленной комнаты в другую;
- самовольно переносить мебель, инвентарь, оборудование, бытовые электроприборы и другую технику из одной комнаты в другую, из помещений общего и культурно-бытового назначения в жилые комнаты и др.;

- самовольно производить ремонтные работы, устанавливать дополнительные и (или) заменять существующие замки на входные двери помещений для проживания, прикреплять на стены, двери жилых комнат и мест общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, какие-либо предметы, объявления и пр.;

- выполнять работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания;

- с 22.00 до 06.00 часов пользоваться теле-, аудио- и другими громкоговорящими устройствами;


	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 13 из 24

- содержать домашних животных;
- хранить в помещениях студенческого общежития Учреждения громоздкие предметы, мешающие другим проживающим.

2.5. Проживающим в студенческом общежитии Учреждения категорически запрещается:

- поведение, оскорбляющее честь и достоинство проживающих и сотрудников студенческого общежития Учреждения;
- появление в студенческом общежитии Учреждения в состоянии алкогольного и (или) наркотического опьянения;
- хранение, употребление и продажа спиртных напитков, табакосодержащих и наркотических веществ;
- использование в помещениях и на прилегающей территории студенческого общежития Учреждения источников открытого огня;
- азартные игры;
- использование личных электропотребляющих приборов и аппаратуры без разрешения администрации Учреждения, заключения дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения в студенческом общежитии и внесения в установленном Учреждением порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию;
- незаконное приглашение (проникновение) и (или) нахождение посторонних лиц;
- предоставление закрепленной жилой комнаты для проживания другими лицами, в том числе проживающим в других комнатах студенческого общежития Учреждения.

2.6. За нарушение Устава Учреждения, настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка студенческого общежития Учреждения, условий договора найма жилого помещения в студенческом общежитии и

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 14 из 24


других локальных нормативных актов Учреждения к лицам, проживающим в студенческом общежитии Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации по представлению администрации Учреждения и (или) решению Студенческого Совета студенческого общежития Учреждения могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

### **3. Права и обязанности администрации Учреждения**

3.1. Администрация Учреждения имеет право:

- самостоятельно принимать решения о размещении проживающих в студенческом общежитии Учреждения;
- в случае полного обеспечения всех нуждающихся из числа обучающихся Учреждения местами в студенческом общежитии переоборудовать изолированные пустующие комнаты (этажи, блоки) под общежитие для работников Учреждения на условиях заключения с ними договора;
- выделять, оснащать в соответствии с санитарными правилами и нормами, установленными законодательством Российской Федерации, и организовывать работу помещений общего, подсобного и культурно-бытового назначения (помещений охраны, комнат для самостоятельных занятий, отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет - комнат, спортивных залов, изоляторов, столовых, буфетов, душевых, умывальных, постирочных, гладильных комнат, парикмахерских, прачечных и т.д.) и др.
- при возникновении производственной необходимости переселять проживающих из одной комнаты в другую;
- требовать от проживающих и работников студенческого общежития строгого соблюдения требований настоящего Положения,



	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 15 из 24

Правил внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, а также выполнения условий договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;


- требовать от проживающих и работников студенческого общежития Учреждения бережного отношения к помещениям, мебели, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономного расходования электроэнергии и воды, соблюдения чистоты в жилых помещениях, местах общего пользования и прилегающей к студенческому общежитию территории, ежедневной уборки жилых помещений, мест общего пользования и прилегающей к студенческому общежитию территории;

- требовать от проживающих своевременного и в установленном Учреждением порядке внесения платы за проживание и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

- требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором от проживающих и работников студенческого общежития Учреждения возмещения причиненного материального ущерба;

- привлекать во внеучебное время проживающих в студенческом общежитии Учреждения к работам по самообслуживанию, благоустройству помещений и территории студенческого общежития, систематическим уборкам помещений и закрепленной территории, а также другим видам работ с соблюдением правил охраны труда и техники безопасности;

- обеспечить на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 16 из 24

– обеспечить необходимый тепловой режим и оснащенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;


– вносить на рассмотрение директора Учреждения предложения о поощрении и применении мер общественного, административного воздействия, наложении дисциплинарных и иных видов взысканий, предусмотренных законодательством Российской Федерации к проживающим и работникам студенческого общежития Учреждения.

3.2. Заместитель директора по социально-воспитательной работе, осуществляющий непосредственное руководство деятельностью по организации внеучебной воспитательной работы, самостоятельных занятий и досуга обучающихся, проживающих в студенческом общежитии Учреждения, и заместитель директора по безопасности образовательного процесса, осуществляющий непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и организацией быта проживающих в студенческом общежитии Учреждения, кроме того имеют право:

– вносить предложения директору Учреждения по развитию материально-технической базы и улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

– вносить предложения о поощрении и применении мер административного и дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития;


– совместно с профсоюзной организацией студентов или другим уполномоченным студентами представительным органом вносить на рассмотрение директору Учреждения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 17 из 24

- принимать решения о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- совместно с уполномоченными студентами представительным органом рассматривать в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими, а также между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

3.3. Для создания и поддержания условий, необходимых для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы администрация Учреждения обязана:

- обеспечивать обучающихся местами в студенческом общежитии Учреждения в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации нормами проживания на основании договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- своевременно информировать проживающих в студенческом общежитии о локальных нормативных правовых актах, регламентирующих организацию и порядок проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием и инвентарем исходя из установленных законодательством Российской Федерации норм;
- укомплектовывать в установленном порядке персонал студенческого общежития в соответствии с утвержденным штатным расписанием;


	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 18 из 24

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт помещений, мебели, инвентаря, оборудования студенческого общежития, принимать меры по содержанию в надлежащем порядке закрепленной территории и зеленых насаждений;
- обеспечивать проживающим в студенческом общежитии Учреждения тепловой режим и освещенность в соответствии с установленными нормами, а также предоставление необходимых коммунальных услуг;
- обеспечивать проживающим в студенческом общежитии Учреждения возможность проведения самостоятельных занятий и культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать возможные меры по реализации предложений проживающих и информировать их о принятых решениях;
- содействовать Студенческому Совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общего пользования студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать в студенческом общежитии Учреждения охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

#### **4. Обязанности администрации студенческого общежития**

##### **4.1. Заведующий студенческого общежития обязан обеспечить:**

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
	Изменение N	Дата изменения	Редакция N8
			стр. 19 из 24

– вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании приказа директора Учреждения, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;

– предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

– учет и доведение до директора Учреждения замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно - бытовых условий;

– информирование директора Учреждения о положении дел в студенческом общежитии;

– создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;


– нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

– чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закреплённой территории.

#### 4.2. Заведующий студенческого общежития:

– разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;

– вносит предложения директору Учреждения по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 20 из 24

– совместно с профсоюзной организацией студентов и Студенческим Советом общежития вносит на рассмотрение директору Учреждения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

– принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

– вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.3. Заведующий студенческого общежития совместно со Студенческим Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.


## **5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития Учреждения**

5.1. Размещение обучающихся в студенческом общежитии Учреждения производится с соблюдением жилищного законодательства Российской Федерации и Положения о порядке заселения и выселения из студенческого общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»).

5.2. Распределение мест в студенческом общежитии между обучающимися Учреждения и порядок заселения в студенческое общежитие определяются администрацией Учреждения.

5.3. Заселение обучающихся в студенческое общежитие осуществляется на основании приказа директора Учреждения и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, заключенного между обучающимся и Учреждением после внесения на расчетный счет



	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 21 из 24

Учреждения платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в установленном администрацией Учреждения размере и предъявления копии платежного документа об оплате.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Учреждении.


5.4. При заселении в студенческое общежитие Учреждения обучающийся обязан предъявить паспорт, военный билет (приписное свидетельство) и справку о состоянии здоровья.

5.5. Заселение обучающихся Учреждения в студенческое общежитие осуществляется после проведения инструктажа с целью обеспечения соблюдения Правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности проживающими и персоналом студенческого общежития.

5.6. Переселение проживающих из одной комнаты студенческого общежития в другую может производиться вследствие производственной необходимости, по личному заявлению проживающего, по решению администрации Учреждения, в том числе при несоблюдении или нарушении проживающими Правил внутреннего распорядка.

5.7. Регистрация проживающих в студенческом общежитии Учреждения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8. При отчислении из Учреждения (в том числе и по окончании обучения) проживающие освобождают предоставленное в студенческом общежитии место в 3-хдневный срок со дня издания приказа об отчислении. Выселение проживающего из студенческого общежития в случае отчисления его из числа обучающихся Учреждения осуществляется на основании приказа директора после представления им обходного листа, подписанного соответствующими службами Учреждения.

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 22 из 24

## **6. Оплата за пользование студенческим общежитием Учреждения**

6.1. Наниматели жилых помещений в студенческом общежитии Учреждения по договорам найма жилого помещения вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

6.2. Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для обучающихся устанавливается Учреждением в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в студенческом общежитии.


Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для обучающихся в студенческом общежитии Учреждения определяется локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения Студенческого Совета.

6.3. Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой проживающими в студенческом общежитии Учреждения, по договорам найма жилого помещения, устанавливается Правительством Российской Федерации и Самарской области.

6.4. Учреждение вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии для обучающихся Учреждения или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения Студенческого Совета Учреждения.


6.5. От внесения платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в студенческом общежитии Учреждения освобождаются следующие категории обучающихся:

- являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 23 из 24

- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющие право на получение государственной социальной помощи, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (с изменениями и дополнениями).

6.6. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде

	ГБПОУ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»		СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
	<b>ПСП 5.5-08.05.2023</b> Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Поволжский государственный колледж» (ГБПОУ «ПГК»)		
Изменение N	Дата изменения	Редакция N8	стр. 24 из 24

обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

6.7. Внесение платы за пользование студенческим общежитием и платы за коммунальные услуги производится проживающими путем перечисления установленной суммы на счет Учреждения до 10 (десятого) числа текущего месяца.

6.8. Учреждение по согласованию со Студенческим Советом студенческого общежития вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых, а также порядок оказания и размер оплаты за предоставление дополнительных (платных) услуг устанавливаются дополнительным соглашением к договору найма жилого помещения, заключаемым Учреждением с проживающим.